

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY GRĘBOSZÓW**

wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r.

Na dzień 31.12.2023 r. ogólna powierzchnia Gminy Gręboszów wyniosła 4 848,8700 ha.

1. WSTĘP

Zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.)

informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego, zawiera:

- 1) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- 2) dane dotyczące:
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - b) posiadania.
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Informacja obejmuje okres od 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.

2. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE PRAW WŁASNOŚCI ORAZ INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH

Na dzień 31.12.2023 r. ogólna powierzchnia Gminy Gręboszów wyniosła 4 848,8700 ha.

Gmina Gręboszów



Ogólnie grunty Gminy Gręboszów wynoszą - **74,3555 ha**

co stanowi około **1,53 %** powierzchni ogólnej.

Zestawienie własności mienia komunalnego na dzień 31.12.2023 r. z podziałem na sołectwa:

Tabela 1 Zestawienie gruntów stanowiących własność Gminy Gręboszów

Lp.	Miejscowość	Powierzchnia w ha	Wartość w zł
1.	Bieniaszowice	1,94	4 350,00
2.	Biskupice	1,59	28600,00
3.	Borusowa	7,1839	15896,60
4.	Gręboszów	13,6144	362924,28
5.	Hubenice	7,9204	16930,00
6.	Karsy	4,7864	83824,00
7.	Kozłów	3,2806	7304,00
8.	Lubiczko	3,54	8860,00
9.	Okręg	2,46	1230,00
10.	Ujście Jezuickie	3,44	5010,00
11.	Wola Gręboszowska	6,46	6938,00
12.	Wola Żelichowska	8,3388	38974,00
13.	Zawierzbie	0,29	3000,00
14.	Zapasternicze	5,331	30807,66
15.	Żelichów	4,03	19489,50
RAZEM		74,2055	634 138,04

Tabela 2 Trwały zarząd

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość w zł
1.	Gręboszów	0,15	600,00

Łącznie grunty, w tym trwały zarząd: 74,3555

Wykres 1



3. GOSPODAROWANIE NIERUCHOMOŚCIAMI MIENIA KOMUNALNEGO

3.1 Nabywanie nieruchomości w drodze komunalizacji

W okresie sprawozdawczym Gmina Gręboszów nie nabyła nieruchomości w drodze decyzji komunalizacyjnych.

3.2 Nabywanie gruntów w drodze umów cywilno – prawnych

W okresie sprawozdawczym Gmina Gręboszów nabyła grunty w drodze umów cywilno – prawnych.

3.3 Nabywanie nieruchomości w drodze postanowień sądowych

W okresie sprawozdawczym Gmina Gręboszów nie nabyła nieruchomości w drodze postanowienia sądowego.

3.4 Nieruchomości odłączone w drodze zasiedzenia

W okresie sprawozdawczym odłączono działki w drodze zasiedzenia z zasobu nieruchomości Gminy Gręboszów.

3.5 Nieruchomości odłączone w drodze decyzji administracyjnych

W okresie sprawozdawczym zostały odłączone nieruchomości w drodze decyzji administracyjnych z zasobu nieruchomości Gminy Gręboszów.

3.6 Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

W okresie sprawozdawczym Gmina Gręboszów nie prowadziła postępowań przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność gminy, a w związku z powyższym nie zbywała nieruchomości w tym trybie.

3.7 Zwrot nieruchomości przejętych na rzecz Skarbu Państwa

W okresie sprawozdawczym zwrotu nieruchomości przejętych na rzecz Skarbu Państwa nie dokonano.

3.8 Zakup nieruchomości

W okresie sprawozdawczym Gmina Gręboszów dokonała zakupu nieruchomości:

Tabela 3 Zakup Nieruchomości

Lp.	Numer działki	Obręb	Powierzchnia	Data nabycia	Nabywca	Przeznaczenie	Wartość
1.	114/2	Zapasternicze	0,0051 ha	08 maja 2023 r.	Gmina Gręboszów	Grunty orne	400,00 zł
2.	104/2	Zapasternicze	0,0435 ha	12 czerwca 2023 r.	Gmina Gręboszów	Grunty orne	3 000,00 zł
Razem		-	0,0486 ha	-	-	-	3400,00zł

3.9 Sprzedaż nieruchomości

W okresie sprawozdawczym Gmina Gręboszów dokonała sprzedaży nieruchomości:

Tabela 4 Sprzedaż nieruchomości

Lp.	Numer działki	Obręb	Powierzchnia	Data zbycia	Nabywca	Przeznaczenie	Wartość
1.	43/2	Zapasternicze	0,17 ha	04 kwietnia 2023	Osoba prywatna	Grunty rolne zabudowane Grunty zadrzewione i zakrzewione Grunty pod rowami	11 210,00 zł
2.	113	Zapasternicze	0,14 ha	12 lipca 2023 r.	Osoba prywatna	Grunty orne	5 830,00 zł
3.	496/3	Borusowa	0,04 ha	13 października 2023 r.	Osoba prywatna	Grunty orne	810, 00 zł
Razem:		-	0,35 ha	-	-	-	17 850,00 zł

4. GOSPODAROWANIE NIERUCHOMOŚCIAMI ODDANYMI W UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE

Gmina Gręboszów w okresie sprawozdawczym była właścicielem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste, składających się z wymienionych poniżej działek:

Tabela 5 Użytkowanie wieczyste

Lp.	Numer działki	Obręb	Powierzchnia	Wartość księgowa działek/zł	Użytkownik wieczysty
1	612/2	Gręboszów	0,3800 ha	4 950,00	Spółdzielnia Kółek Rolniczych w Gręboszowie
	613		0,5900 ha	1 180,00	
2	318/1	Wola Żelichowska	0,1900ha	250,00	Osoba fizyczna
Razem:			1,1600 ha	6 380,00	

Łączna powierzchnia gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste według stanu na dzień 31.12.2023 r. wynosiła: **1,1600 ha**.

5. SPRZEDAŻ LOKALI MIESZKALNYCH

W okresie sprawozdawczym Gmina Gręboszów nie sprzedawała lokali mieszkalnych z zasobu mieszkaniowego Gminy Gręboszów.

6. OBCIĄŻANIE NIERUCHOMOŚCI OGRANICZONYMI PRAWAMI RZECZOWYMI

W okresie sprawozdawczym obciążono nieruchomości mienia komunalnego Gminy Gręboszów ograniczonymi prawami rzeczowymi przez ustanowienie służebności gruntowej przesyłu na działkach w miejscowości Gręboszów na rzecz Tauron Dystrybucja spółka akcyjna, za jednorazową opłatą 1 025,00 zł brutto.

Poniższa tabela zawiera listę działek obciążonych służebnością.

Tabela 6 Służebności gruntowe w 2023 r.

L.p.	Obręb	Numer działki	Powierzchnia	Pobrana opłata
1.	Gręboszów	582/1	2,10	700, 00 zł
2.	Gręboszów	582/2	0,17	295, 00 zł
3.	Gręboszów	519/2	0,6545	30, 00 zł
Razem:				1025,00 zł

7. STRUKTURA DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WYNIKAJĄCA Z PRAW WŁASNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE

Struktura nieruchomości mienia komunalnego udostępnionych osobom trzecim na podstawie umów cywilno – prawnych i przekazanych w trwały zarząd

Tabela 7 Nieruchomości udostępniane osobom trzecim.

Grunty	Stan na dzień 01.01.2023/ha	Stan na dzień 31.12.2023/ha
Grunty stanowiące własność gminy nie oddane w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, użyczenie, stanowiące m.in. obiekty i drogi publiczne, place, itp.	59,2552	61,1603
Grunty oddane w wieczyste użytkowanie	1,1600	1,1600
Grunty oddane w dzierżawę	6,1274	6,6452
Grunty oddane w użyczenie	4,3300	4,3300
Grunty oddane w trwały zarząd	0,9100	1,0600
Razem:	72,3004	74,3555

8. MIESZKANIA KOMUNALNE / DOMY NAUCZYCIELA, BUDYNKI ADAPTOWANE NA POTRZEBY MIESZKANIOWE

8.1 Lokale mieszkalne w budynkach stanowiących wyłączną własność Gminy Gręboszów:

Tabela 8 Lokale mieszkalne

Lp.	OBIEKT /położenia/	Liczba lokali /ogółem/	Liczba lokali sprzedanych do 31.12.2021 r.	Liczba lokali przeznaczonych do sprzedaży
1.	Budynek po zlikwidowanej Szkole Podstawowej w Borusowej	2	-	-
2.	Budynek po zlikwidowanej Szkole Podstawowej w Ujściu Jezuickim	3	-	-
3.	Budynek Szkoły Podstawowej w Gręboszowie	2	-	-
4.	Budynek Mieszkalny przy „Lecznicy Zwierząt” w Woli Żelichowskiej	2	-	-
OGÓLEM		9	0	0

8.2 Lokale mieszkalne socjalne i chronione w gminnych zasobach mieszkaniowych – stan na 31.12.2023 r.

Tabela 9 Mieszkania socjalne i chronione

Lp.	OBIEKT /położenie/	Liczba lokali /ogółem/	Uwagi
1.	Budynek po zlikwidowanej Szkole Podstawowej w Ujściu Jezuickim	1	mieszkanie chronione
2.	Budynek po zlikwidowanej Szkole Podstawowej w Borusowej	1	mieszkanie socjalne
Ogółem:		2	

9. LOKALE UŻYTKOWE WYNAJMOWANE W OKRESIE SPRAWOZDAWCZYM

Tabela 10 Lokale użytkowe

Lp.	Położenie lokalu	Przeznaczenie	Ilość lokali	Pow. w m ²
1.	Budynek gminny Gręboszów 140	Poczta Polska	1	55,00
2.	Budynek gminny Gręboszów 140	Orange Polska	1	8,50
3.	Budynek gminny Gręboszów 140	Piekarnia – cukiernia Sokołowski	1	41,00
4.	Budynek gminny Gręboszów 140	Działalność spożywczo – gastronomiczna – Lody włoskie	1	7,00
6.	Budynek gminny Wola Żelichowska 132	Gabinet Weterynaryjny „Lecznica Zwierząt”	1	83,86
7.	Budynek Remizy OSP Ujście Jezuickie 1	Sklep spożywczo – przemysłowy <i>umowa do 11.09.2023 r.</i>	1	63,00
8.	Budynek gminny Gręboszów 140	Agencja ubezpieczeniowa	1	9,00
9.	Budynek gminny Gręboszów 140	Działalność gospodarcza – SAGG Sp. z o.o.	1	20,00
Razem:				287,36

10. DZIERŻAWA GRUNTU

6,6452 ha gruntów stanowiących mienie komunalne Gminy Gręboszów pozostawało wydzierżawione i przynosiło dochody budżetowi gminy w ciągu 2023 roku.

Strukturę gruntów wydzierżawianych przedstawia tabela.

Tabela 11 Dzierżawa gruntów rolnych

Lp.	Wydzierżawiany grunt	Pow. /ha
1.	Gręboszów - działki nr 287, 526/6, 526/7, 520/2, 521/4, 525	2,0971
2.	Hubenice – część działki nr 220/1, 212/2	0,5909
3.	Karsy – część działki nr 55/1, działka rolna 307	0,3709
4.	Ujście Jezuickie – część działki nr 832, działka rolna nr 389	0,5209
5.	Wola Żelichowska – dz. nr 616/1, 618/1, 548, 549, 552, 527, 461/2, 464, 318/2	1,8167
6.	Zapasternicze – działka nr 88	0,1000
7.	Zawierzbie działka nr 64	0,2800
8.	Borusowa – działki nr 455, 456, 611	0,3800
9.	Borusowa – części działek 329, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337	0,4900
	Razem:	6,6452

11. UMOWY UŻYCZENIA

Lokale użytkowe i budynki gminne w użyczeniu w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.

1. Klub „Senior +” - lokal w budynku Hubenice 2,
2. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Gręboszowie - budynek użytkowy położony na działce nr 612/1 w Gręboszowie – budynek oddany w trwały zarząd decyzją BIK.6844.1.2023 z dnia 27 lutego 2023 r.
3. Publiczna Biblioteka w Gręboszowie - lokal w budynku Gręboszów 140,
4. Gminne Centrum Kultury i Czytelnictwa w Gręboszowie – nieruchomość zabudowana budynkiem parterowym oznaczonym numerem 143
5. Gabinet Rehabilitacji – lokal w budynku Ujście Jezuickie 95,
6. Punkt Obsługi Interesantów Komendy Powiatowej Policji - lokal w budynku Gręboszów 143
7. Ochotnicza Straż Pożarna Bieniaszowice - Bieniaszowice 37,
8. Ochotnicza Straż Pożarna Biskupice - Biskupice 62,
9. Ochotnicza Straż Pożarna Borusowa - Borusowa 13,
10. Ochotnicza Straż Pożarna Gręboszów - Gręboszów 140,
11. Ochotnicza Straż Pożarna Hubenice – Kozłów - garaż na samochód strażacki położony na działce nr 420/3 w Hubenicach,
12. Ochotnicza Straż Pożarna Hubenice – Kozłów - Hubenice 59,
13. Ochotnicza Straż Pożarna Karsy - Karsy 74,
14. Ochotnicza Straż Pożarna Karsy - Karsy 83,
15. Ochotnicza Straż Pożarna Lubiczko - Lubiczko 35,
16. Ochotnicza Straż Pożarna Ujście Jezuickie - Ujście Jezuickie 1,
17. Ochotnicza Straż Pożarna Wola Gręboszowska - Wola Gręboszowska 13,
18. Ochotnicza Straż Pożarna Wola Żelichowska - Wola Żelichowska 1,
19. Ochotnicza Straż Pożarna Zapasternicze - Zapasternicze 29,
20. Ochotnicza Straż Pożarna Żelichów - Żelichów 7.

12. TRWAŁY ZARZĄD

Obiekty szkolne i pozostałe nie związane z oświatą przekazane w trwały zarząd

Gmina Gręboszów przekazała w trwały zarząd budynek Szkoły Podstawowej w Gręboszowie wraz z Halą Sportową, budynek Publicznego Przedszkola w Gręboszowie oraz w 2023 r. budynek wraz z działką na rzecz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gręboszowie o łącznej wartości **6 208 565,51** zł.

Tabela 12 Trwały zarząd

Nieruchomość /położenie/	Numer działki	Powierzchnia	Opis obiektu	Wartość ewidencyjna budynku /brutto/ w zł	Tytuł prawny
1	2	3	5	6	
Budynek Szkoły Podstawowej w Gręboszowie wraz z Halą Sportową	577/1 577/3	0,2900 ha 0,5400 ha	Grunty: · działka nr 577/1 · działka nr 577/3 Budynki: · szkoły podstawowej · hala sportowa Budowle: · plac zabaw · parking, place utwardzone, dojazdy · Pomnik mjr Henryka Sucharskiego · Stacja ładowania pojazdów elektrycznych	1 002 128,11 4 065 719,44 155 635,16 67 755,94 24 500,00 204 842,80	Decyzja Wójta Gminy Gręboszów
Razem				5 520 581,45	
Budynek Publicznego Przedszkola w Gręboszowie	364	0,0800 ha	Budynki: · publiczne przedszkole	599 189,99	Decyzja Wójta Gminy Gręboszów
Razem:		0,9100 ha		6 119 977,44	
Nieruchomość /położenie/	Numer działki	Powierzchnia	Opis obiektu	Wartość ewidencyjna budynku /brutto/ w zł	Tytuł prawny
1	2	3	5	6	
Budynek Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gręboszowie	612/1	0,15 ha	Grunty: · działka nr 612/1 Budynki: · budynek administracyjny	600,00 88 194,07	Decyzja Wójta Gminy Gręboszów
Razem				6 208 565,51	

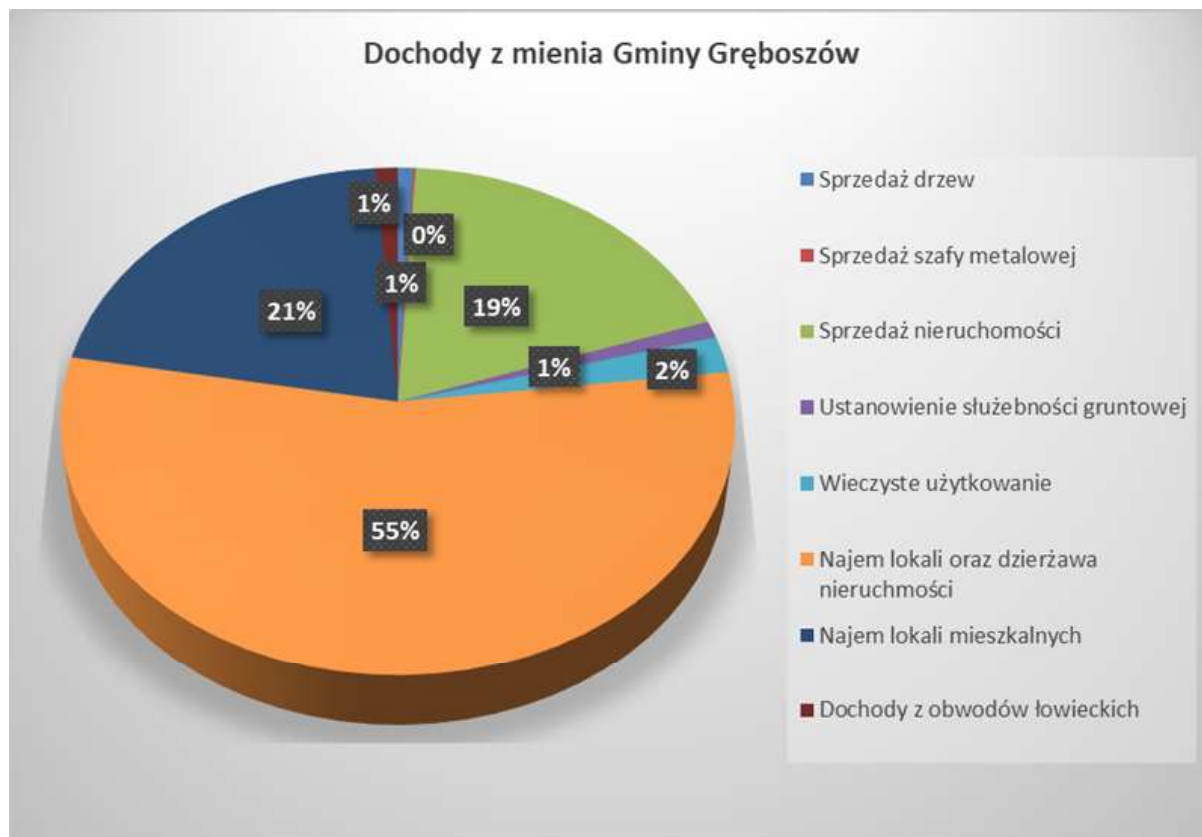
13. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONANIA POSIADANIA

13.1 Wpływy do budżetu gminy w okresie od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.

Tabela 13 Dochody z mienia w Urzędzie Gminy Gręboszów

Lp.	dochody z mienia komunalnego gminy	kwota w zł BRUTTO
1.	Sprzedaż drzew	750,30
2.	Sprzedaż szafy metalowej	123,00
3.	Sprzedaż nieruchomości	17 850,00
4.	Ustanowienie służebności gruntowej	1 025,00
6.	Wieczyste użytkowanie	2 169,45
7.	Najem lokali użytkowych (łącznie z najmem okolicznościowym na okres jednego dnia) oraz dzierżawa nieruchomości	51 915,68
8.	Najem lokali mieszkalnych	19 914,24
9.	Dochody z obwodów łowieckich	1 099,99
	Łącznie:	94 847,66

Wykres 2



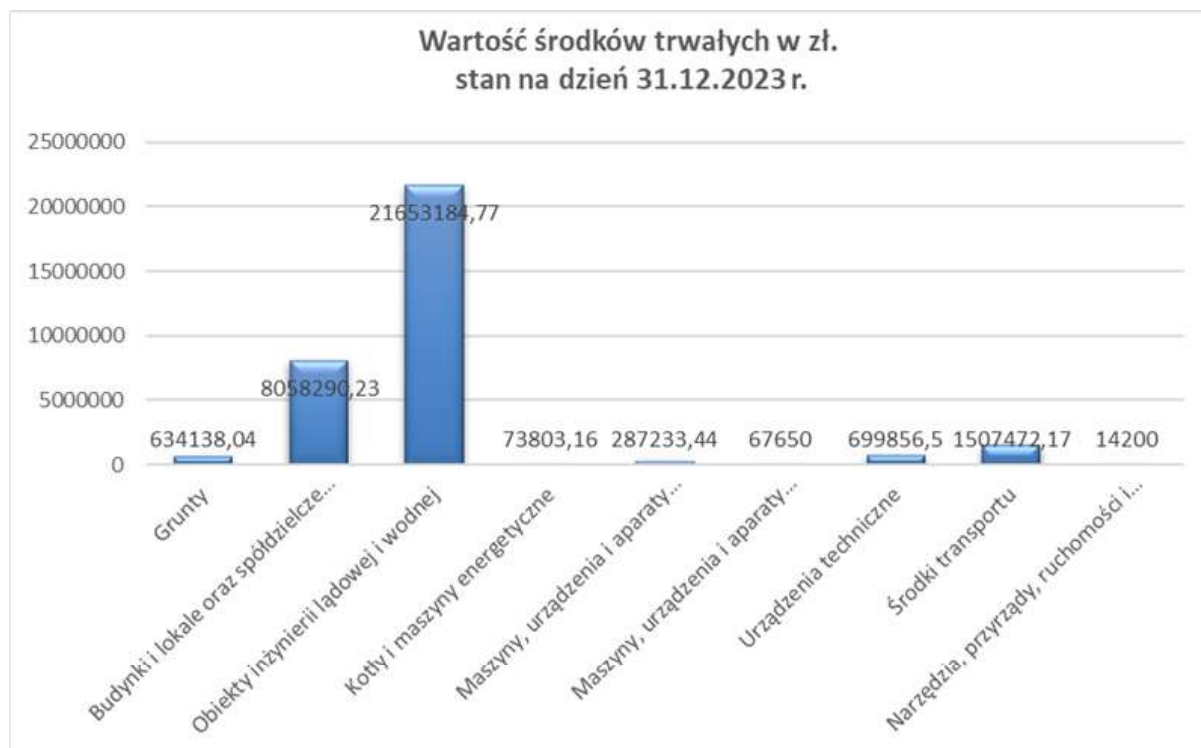
Dochody pochodzące z mienia komunalnego: m.in. dzierżawa gruntów i lokali, opłaty z tytułu wieczystego użytkowania, czynsze za mieszkania komunalne wyniosły **94 847,66 zł**.

13.2 Wartość środków trwałych stan na dzień 31 grudnia 2023 r.

Tabela 14 Wartość księgowa środków trwałych wg bilansu zamknięcia Urzędu Gminy Gręboszów

Grupa	Opis	Wartość w zł
0	Grunty	634 138,04
1	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	8 058 290,23
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	21 653 184,77
3	Kotły i maszyny energetyczne	73 803,16
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	287 233,44
5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	67 650,00
6	Urządzenia techniczne	699 856,50
7	Środki transportu	1 507 472,17
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	14 200,00
	Razem wartość środków trwałych	32 995 828,31

Wykres 3



13.3. Wartość mienia komunalnego stan na dzień 31 grudnia 2023 r.

Tabela 15 Wartość mienia komunalnego Gminy Gręboszów

L.p.	Opis	Wartość w zł
1	Grunty w tym trwałe zarząd	634 738,04
2	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego w tym trwałe zarząd	14 266 461,74
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	21 653 184,77
4	Kotły i maszyny energetyczne	73 803,16
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	287 233,44
6	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	67 650,00
7	Urządzenia techniczne	699 856,50
8	Środki transportu	1 507 472,17
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	14 200,00
	Razem wartość środków trwałych mienia komunalnego	39 204 299,82

Na dzień 31 grudnia 2023 r. wartość mienia komunalnego Gminy Gręboszów wynosiła 39 204 299,82 zł.

13.4 Zadłużenie Gminy Gręboszów na 31 grudnia 2023 r.

z tytułu wcześniej zaciągniętych:

- pożyczek wynosi 0,00 zł.
- kredytów wynosi 5 000 000,00 zł.
- oraz z tytułu emisji obligacji komunalnych 0,00 zł.

Łączne zadłużenie Gminy wynosi 5 000 000,00 zł.

W 2023 roku zostały spłacone raty kredytów, obligacji i pożyczek w kwocie 400 000,00 zł.

14. INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE

Dane o udziałach w spółkach, akcjach, wierzytelnościach

Gmina nie emitowała obligacji, nie kupowała akcji.

Udziały w spółkach:

Gmina Gręboszów w dniu 04.07.2023 r. objęła udziały w Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością KZN SIM Tarnów w ilości 60.000 (sześćdziesiąt tysięcy) udziałów o wartości nominalnej po 50,00 zł, każdy udział, to jest o łącznej wartości nominalnej 3.000.000,00 zł (trzy miliony złotych).

15. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

15.1 Zmiany w stanie mienia budynków, budowli i innych środków trwałych

Tabela 16 Zmiany w stanie mienia budynków, budowli i innych środków trwałych Gminy Gręboszów

L.p.	Mienie	Stan na dzień 1 stycznia 2023 r.	Zwiększenie stanu	Zmniejszenie stanu	Stan na dzień 31 grudnia 2023 r.
1.	Budynek Ośrodka Zdrowia	959 448,75	630 015,04		1 589 463,79
2.	Budynek Wielofunkcyjny OSP Gręboszów	362 479,76	275 760,52		638 240,28
3.	Sieć oświetlenia drogowego na dz. Nr 139, 602/1, 112, 110	0,00	110 683,86		110 683,86

	w m. Wola Gręboszowska				
4.	Oświetlenie drogowe w miejscowości Borusowa	0,00	168 100,14		168 100,14
5.	Droga dojazdowa do gruntów rolnych w miejscowości Karsy	0,00	368 259,07		368 259,07
6.	Droga gminna dojazdowa do gruntów rolnych w miejscowości Borusowa	0,00	801 348,23		801 348,23
7.	Droga w miejscowości Gręboszów dz. nr 845	0,00	68 040,00		68 040,00
8.	Droga w miejscowości Okręg dz. Nr 85	0,00	551 310,00		551 310,00
9.	Droga w miejscowości Wola Gręboszowska dz. Nr 601	0,00	790 812,00		790 812,00
10.	Drogi gminne	9 067 193,38	574 107,99		9 641 301,37
11.	Motopompa Wt 40X- OSP Karsy	0,00	11 700,00		11 700,00
12.	Pompa szlamowa WT-30 OSP Borusowa	0,00	10 000,00		10 000,00
13.	Zakup sprzętu komputerowego „Cyfrowa Gmina”	0,00	80 757,85		80 757,85
14.	Budynek GOPS	88 194,07		-88 194,07	0,00
15.	Studnia Ośrodek Zdrowia	731,50		-731,50	0,00
16.	Monitor ASUS UG	900,00		-900,00	0,00
17.	2 szt. monitory serwerownia	1 983,99		-991,99	992,00

Objaśnienia do zmian w mieniu:

Poz. 1. Budynek Ośrodka Zdrowia.

Zwiększenie w mieniu wynika z modernizacji budynku Przychodni Gminnego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Gręboszowie polegająca m.in. na ociepleniu ścian i stropu, wymianie stolarki okiennej, drzwiowej, modernizacja systemu grzewczego, montaż instalacji fotowoltaicznej.

Poz. 2. Budynek Wielofunkcyjny OSP Gręboszów.

Zwiększenie w mieniu wynika z remontu który obejmował: remont posadzek, remont i modernizacja ścian wewnętrznych, wymianie drzwi wewnętrznych, remont instalacji wentylacyjno-spalinowej, wymiana opraw, wymiana przyborów wodno-kanalizacyjnych, remont instalacji wentylacyjno-spalinowej, wymiana opraw, wymiana instalacji elektrycznej, remont klatki schodowej wraz z wymianą balustrady i montażem włazu strychowego, dostawa i montaż mebli kuchennych.

Poz. 3. Sieć oświetlenia drogowego na dz. Nr 139, 602/1, 112, 110 w m. Wola Gręboszowska

dotyczy odcinka sieci kablowej oświetlenia drogowego o łącznej długości ok. 565 m. w tym: 6 sztuk słupów oświetleniowych stalowych wraz z oprawami oświetleniowymi przy drodze gminnej.

Poz. 4. Oświetlenie drogowe w miejscowości Borusowa dotyczy odcinka sieci kablowej oświetlenia drogowego o łącznej długości ok. 890 m., 11 szt. słupów oświetleniowych stalowych wraz z oprawami oświetleniowych przy drodze gminnej.

Poz. 5. Droga dojazdowa do gruntów rolnych w miejscowości Karsy

Zwiększenie w mieniu wynika z przebudowy istniejącej drogi dojazdowej do gruntów rolnych o długości ok. 0,998 km.

Poz. 6. Droga gminna dojazdowa do gruntów rolnych w miejscowości Borusowa.

Zwiększenie w mieniu wynika z wykonania inwestycji polegającej na przebudowie drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Borusowa o długości ok. 1,818 km.

Poz. 7. Droga w miejscowości Gręboszów dz. nr 845.

Zwiększenie w mieniu wynika z weryfikacji własności gminy w bazie Starostwa Powiatowego w Dąbrowie Tarnowskiej w programie IntraEvid, dopisano do mienia gminy, droga na działce nr 845 o powierzchni 0,21 ha, która widnieje jako własność Gminy Gręboszów, oraz ujawniona jest w księdze wieczystej Gminy Gręboszów Nr TR1D/00017828/3.

Poz. 8. Droga w miejscowości Okręg dz. Nr 85.

Zwiększenie w mieniu wynika z weryfikacji własności gminy w bazie Starostwa Powiatowego w Dąbrowie Tarnowskiej w programie IntraEvid, dopisano do mienia gminy droga na działce nr 85 o powierzchni 1,38 ha, która widnieje jako własność Gminy Gręboszów, oraz ujawniona jest w księdze wieczystej Gminy Gręboszów Nr TR1D/00047790/6.

Poz. 9. Droga w miejscowości Wola Gręboszowska dz. Nr 601.

Zwiększenie w mieniu wynika z weryfikacji własności gminy w bazie Starostwa Powiatowego w Dąbrowie Tarnowskiej w programie IntraEvid, dopisano do mienia gminy, droga na działce nr 601 o powierzchni 1,98 ha, która widnieje jako własność Gminy Gręboszów, oraz ujawniona jest w księdze wieczystej Gminy Gręboszów Nr TR1D/00047795/1.

Poz. 10. Drogi gminne.

Zwiększenie w mieniu wynika z przebudowy, modernizacji i remontów dróg gminnych na terenie całej gminy.

Poz. 11. Zakup motopompy Wt 40X- dla OSP Karsy.

Poz. 12. Zakup pompy szlamowa WT-30 dla OSP Borusowa.

Poz. 13. Zakup sprzętu komputerowego „Cyfrowa Gmina” w tym serwer, systemy zabezpieczające, system domenowy.

Poz. 14. Budynek GOPS.

Zmniejszenie w mieniu polega na przekazaniu budynku GOPS w trwały zarząd na rzecz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gręboszowie decyzją administracyjną BIK.6844.1.2023 z dnia 27 lutego 2023 r.

Poz. 15. Studnia Ośrodek Zdrowia.

Zmniejszenie w mieniu polega na zlikwidowaniu studni.

Poz. 16. Monitor ASUS UG.

Zmniejszenie polega na likwidacji zużytego monitora.

Poz. 17. 2 szt. monitory serwerownia.

Zmniejszenie polega na likwidacji 2 zużytych monitorów używanych w serwerowni.

15.2 Zmiany w stanie mienia gruntów

Tabela 17 Zmiany w stanie mienia: grunty

L.P.	Działka	Stan na dzień 1 stycznia 2023	Zwiększenie	Zmniejszenie	Stan na 31 grudnia 2023 r.
1.	Borusowa dz. Nr 612/4	0,00	716,00		716,00
2.	Borusowa dz. Nr 586	10,00		-10,00	0,00
3.	Borusowa dz. Nr 612/1	1 350,00		-1 350,00	0,00
4.	Borusowa dz. Nr 669/3	20,00		-20,00	0,00
5.	Borusowa dz. Nr 679/1	240,00		-240,00	0,00
6.	Gręboszów dz. Nr 845	0,00	15 960,00		15 960,00
7.	Gręboszów dz. Nr 516/2	160,00		-160,00	0,00
8.	Gręboszów dz. Nr 612/1	600,00		-600,00	0,00
9.	Hubenice dz. Nr 44/3	0,00	240,00		240,00
10.	Hubenice dz. Nr 44/4	0,00	3 600,00		3 600,00
11.	Hubenice dz. Nr 44/1	3 840,00		-3 840,00	0,00
12.	Hubenice dz. Nr 434	400,00		-400,00	0,00
13.	Kozłów dz. Nr 17/1	0,00	95,00		95,00
14.	Kozłów dz. Nr 17/4	0,00	44,00		44,00
15.	Kozłów dz. Nr 17/6	0,00	33,00		33,00
16.	Kozłów dz. Nr 264/1	0,00	155,00		155,00
17.	Kozłów dz. Nr 264/3	0,00	142,00		142,00

18.	Kozłów dz. Nr 531/1	0,00	52,00		52,00
19.	Kozłów dz. Nr 531/3	0,00	64,00		64,00
20.	Kozłów dz. Nr 575/1	0,00	84,00		84,00
21.	Kozłów dz. Nr 575/3	0,00	105,00		105,00
22.	Kozłów dz. Nr 264	300,00		-300,00	0,00
23.	Kozłów dz. Nr 476/2	20,00		-20,00	0,00
24.	Kozłów dz. Nr 531	140,00		-140,00	0,00
25.	Kozłów dz. Nr 575	220,00		-220,00	0,00
26.	Okręg dz. Nr 85	0,00	690,00		690,00
27.	Wola Gręboszowska dz. Nr 601	0,00	1 188,00		1 188,00
28.	Wola Żelichowska dz. Nr 596	0,00	3 800,00		3 800,00
29.	Wola Żelichowska dz. Nr 617/5	0,00	45,32		45,32
30.	Wola Żelichowska dz. Nr 618/5	0,00	30,00		30,00
31.	Wola Żelichowska dz. Nr 617/3	0,00	14,98		14,98
32.	Wola Żelichowska dz. Nr 618/6	0,00	1 903,70		1 903,70
33.	Wola Żelichowska dz. Nr 306/2	80,00		-80,00	0,00
34.	Wola Żelichowska dz. Nr 617/1	200,00		-200,00	0,00
35.	Wola Żelichowska dz. Nr 618/1	2 000,00		-2 000,00	0,00
36.	Zapasternicze dz. Nr 149/4	0,00	9 120,00		9 120,00
37.	Zapasternicze dz. Nr 149/6	0,00	760,00		760,00
38.	Zapasternicze dz. Nr 104/2	0,00	3 908,50		3 908,50
39.	Zapasternicze dz. Nr 112	260,00		-260,00	0,00
40.	Zapasternicze dz. Nr 113	280,00		-280,00	0,00
41.	Zapasternicze dz. Nr 114/2	0,00	3 558,50		3 558,50
42.	Zapasternicze dz. Nr 149/5	0,00	2 280,00		2 280,00
43.	Zapasternicze dz. Nr 43/2	0,00		-340,00	0,00
44.	Zapasternicze dz. Nr 92	480,00		-480,00	0,00
45.	Zawierzbie dz. Nr 15/2	80,00		-80,00	0,00

Objaśnienia do tabeli:

Poz. 1. Borusowa dz. Nr 612/4.

Zwiększenie wynika z dopisania nowej działki w wyniku podziału podział z działki 612/1 na działki 612/4, 612/5, 612/6 w trybie specustawy drogowej, dz. Nr 612/5 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 2. Borusowa dz. Nr 586.

Zmniejszenie polega na wykreśleniu działki w wyniku podziału działki 586 na działki nr 586/1, 586/2 – podział w trybie specustawy drogowej, działka 586/1 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 3. Borusowa dz. Nr 612/1.

Zmniejszenie polega wykreśleniu działki w wyniku podziału działki 612/1 na działki 612/4, 612/5, 612/6 w trybie specustawy drogowej, dz. Nr 612/5 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 4. Borusowa dz. Nr 669/3.

Zmniejszenie polega na wykreśleniu działki w wyniku weryfikacji w rejestrach gruntów prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Dąbrowie Tarnowskiej oraz Księdze Wieczystej TR1D/00032515/7, działka stanowi własność prywatną.

Poz. 5. Borusowa dz. Nr 679/1.

Zmniejszenie polega na wykreśleniu działki w wyniku podziału 679/1 na działki 679/3, 679/4 – w trybie specustawy drogowej – dz. Nr 679/3 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 6. Gręboszów dz. Nr 845.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki w wyniku weryfikacji w rejestrach gruntów prowadzonych przez Starostwo Dąbrowie Tarnowskiej oraz Księdze Wieczystej KW TR1D/00017828/3 działka stanowi własność Gminy Gręboszów.

Poz. 7. Gręboszów dz. Nr 516/2.

Zmniejszenie polega na wykreśleniu działki w wyniku weryfikacji w rejestrach gruntów prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Dąbrowie Tarnowskiej na terenie miejscowości Gręboszów nie ma działki 516/2.

Poz. 8. Gręboszów dz. Nr 612/1.

Zmniejszenie polega na przekazaniu działki na której usytuowany jest budynek GOPS w trwały zarząd na rzecz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gręboszowie decyzją administracyjną BIK.6844.1.2023 z dnia 27 lutego 2023 r.

Poz. 9. Hubenice dz. Nr 44/3.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki będącej własnością Gminy Gręboszów zapisanej w Księdze wieczystej TR1D/00047794/4, powstałej z podziału działki 44/1

Poz. 10. Hubenice dz. Nr 44/4.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki będącej własnością Gminy Gręboszów zapisanej w Księdze wieczystej TR1D/00047794/4, powstałej z podziału działki nr 44/1.

Poz. 11. Hubenice dz. Nr 44/1.

Zmniejszenie polega na wykreśleniu działki 44/1, która uległa podziałowi na działki 44/3, 44/4.

Poz. 12. Hubenice dz. Nr 434.

Zmniejszenie polega na wykreśleniu działki w wyniku weryfikacji w rejestrach gruntów prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Dąbrowie Tarnowskiej oraz Księdze Wieczystej

KW TR1D/00040069/4 działka stanowi własność prywatną.

Poz. 13. Kozłów dz. Nr 17/1.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki powstałej w wyniku podziału działki 17 na działki 17/1, 17/2, 17/3, 17/4, 17/5, 17/6 w trybie specustawy drogowej, dz. Nr 17/2, 17/3, 17/5 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 14. Kozłów dz. Nr 17/4.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki powstałej w wyniku podziału działki 17 na działki 17/1, 17/2, 17/3, 17/4, 17/5, 17/6 w trybie specustawy drogowej, dz. Nr 17/2, 17/3, 17/5 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 15. Kozłów dz. Nr 17/6.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki powstałej w wyniku podziału działki 17 na działki 17/1, 17/2, 17/3, 17/4, 17/5, 17/6 w trybie specustawy drogowej, dz. Nr 17/2, 17/3, 17/5 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 16. Kozłów dz. Nr 264/1.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki powstałej w wyniku podziału działki 264 na działki nr 264/1, 264/2, 264/3 w trybie specustawy drogowej, dz. Nr 264/2 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 17. Kozłów dz. Nr 264/3.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki powstałej w wyniku podziału działki 264 na działki nr 264/1, 264/2, 264/3 w trybie specustawy drogowej, dz. Nr 264/2 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 18. Kozłów dz. Nr 531/1.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki powstałej z podziału działki 531 na działki 531/1, 531/2, 531/3 w trybie specustawy drogowej, działka 531/2 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 19. Kozłów dz. Nr 531/3.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki powstałej z podziału działki 531 na działki 531/1, 531/2, 531/3 w trybie specustawy drogowej, działka 531/2 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 20. Kozłów dz. Nr 575/1.

Zwiększenie polega na dopisaniu powstałej z podziału działki 575 na działki 575/1, 575/2, 575/3 w trybie specustawy drogowej, działka 575/2 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 21. Kozłów dz. Nr 575/3.

Zwiększenie polega na dopisaniu powstałej z podziału działki 575 na działki 575/1, 575/2, 575/3 w trybie specustawy drogowej, działka 575/2 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 22. Kozłów dz. Nr 264.

Zmniejszenie polega na wykreśleniu działki w zw. z podziałem działki 264 na działki nr 264/1, 264/2, 264/3.

Poz. 23. Kozłów dz. Nr 476/2.

Zmniejszenie polega na wykreśleniu działki w wyniku weryfikacji w rejestrach gruntów prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Dąbrowie Tarnowskiej oraz Księdze Wieczystej KW TR1D/00049108/3 działka stanowi własność prywatną.

Poz. 24. Kozłów dz. Nr 531.

Zmniejszenie polega na wykreśleniu działki w wyniku podziału działki 531 na działki 531/1, 531/2, 531/3 w trybie specustawy drogowej, działka 531/2 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 25. Kozłów dz. Nr 575.

Zmniejszenie polega na wykreśleniu działki w wyniku podziału działki 575 na działki 575/1, 575/2, 575/3 w trybie specustawy drogowej, działka 575/2 – własność Województwo Małopolskie.

Poz. 26. Okręg dz. Nr 85.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki w wyniku weryfikacji w rejestrach gruntów prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Dąbrowie Tarnowskiej oraz Księdze Wieczystej KW TR1D/00047790/6 działka stanowi własność Gminy Gręboszów.

Poz. 27. Wola Gręboszowska dz. Nr 601.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki w wyniku weryfikacji w rejestrach gruntów prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Dąbrowie Tarnowskiej oraz Księdze Wieczystej KW TR1D/00047795/1 działka stanowi własność Gminy Gręboszów.

Poz. 28. Wola Żelichowska dz. Nr 596.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki w wyniku weryfikacji w rejestrach gruntów prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Dąbrowie Tarnowskiej oraz Księdze Wieczystej TR1D/00047158/4 działka stanowi własność Gminy Gręboszów.

Poz. 29. Wola Żelichowska dz. Nr 617/5.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki w wyniku podziału działki 617/1 na działki 617/3, 617/4, 617/5 - podział terenów budowlanych, decyzją administracyjną wydaną przez Starostę Dąbrowskiego, dz. Nr 617/4 – właściciel prywatny.

Poz. 30. Wola Żelichowska dz. Nr 618/5.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki w wyniku podziału działki 618/1 na działki nr 618/4, 618/5, 618/6 – podział terenów budowlanych decyzją administracyjną wydaną przez Starostę Dąbrowskiego, dz. Nr 618/4 – właściciel prywatny.

Poz. 31. Wola Żelichowska dz. Nr 617/3.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki w wyniku podziału działki 617/1 na działki 617/3, 617/4, 617/5 - podział terenów budowlanych, decyzją administracyjną wydaną przez Starostę Dąbrowskiego, dz. Nr 617/4 – właściciel prywatny.

Poz. 32. Wola Żelichowska dz. Nr 618/6.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki w wyniku podziału działki 618/1 na działki nr 618/4, 618/5, 618/6 – podział terenów budowlanych decyzją administracyjną wydaną przez Starostę Dąbrowskiego, dz. Nr 618/4 – właściciel prywatny.

Poz. 33. Wola Żelichowska dz. Nr 306/2.

Zmniejszenie polega na wykreśleniu działki w związku z zasiedzeniem postanowieniem Sądu Rejonowego w Dąbrowie Tarnowskiej I Wydział Cywilny INs 474/21 z dnia 10.05.2023 r.

Poz. 34. Wola Żelichowska dz. Nr 617/1.

Zmniejszenie polega na wykreśleniu działki w wyniku podziału działki 617/1 na działki 617/3, 617/4, 617/5 - podział terenów budowlanych decyzją administracyjną wydaną przez Starostę Dąbrowskiego, dz. Nr 617/4 – właściciel prywatny.

Poz. 35. Wola Żelichowska dz. Nr 618/1.

Zmniejszenie polega wykreśleniu działki w wyniku podziału działki 618/1 na działki nr 618/4, 618/5, 618/6 – podział terenów budowlanych – decyzją administracyjną wydaną przez Starostę Dąbrowskiego, dz. Nr 618/4 – własność prywatna.

Poz. 36. Zapasternicze dz. Nr 149/4.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki w wyniku weryfikacji w rejestrach gruntów prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Dąbrowie Tarnowskiej oraz Księdze Wieczystej TR1D/00048416/8 – własność Gmina Gręboszów.

Poz. 37. Zapasternicze dz. Nr 149/6.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki w wyniku weryfikacji w rejestrach gruntów prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Dąbrowie Tarnowskiej oraz Księdze Wieczystej TR1D/00048416/8 – własność Gmina Gręboszów.

Poz. 38. Zapasternicze dz. Nr 104/2.

Zwiększenie polega dopisaniu działki w związku z zakupem działki aktem notarialnym Repertorium A 3739/2023.

Poz. 39. Zapasternicze dz. Nr 112.

Zmniejszenie wynika z zasiedzenia postanowieniem Sądu Rejonowego w Dąbrowie Tarnowskiej I Wydział Cywilny I Ns 182/22.

Poz. 40. Zapasternicze dz. Nr 113.

Zmniejszenie wynika w wyniku sprzedaży działki aktem notarialnym Repertorium A 4466/2023.

Poz. 41. Zapasternicze dz. Nr 114/2.

Zwiększenie polega na zakupie działki aktem notarialnym Repertorium A 2886/2023.

Poz. 42. Zapasternicze dz. Nr 149/5.

Zwiększenie polega na dopisaniu działki w wyniku weryfikacji w rejestrach gruntów prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Dąbrowie Tarnowskiej oraz Księdze Wieczystej TR1D/00048416/8 – własność Gmina Gręboszów

Poz. 43. Zapasternicze dz. Nr 43/2.

Zmniejszenie polega na sprzedaży działki aktem notarialnym Repertorium A 2173/2023.

Poz. 44. Zapasternicze dz. Nr 92.

Zmniejszenie polega na wykreśleniu działki w wyniku zasiedzenia działki postanowieniem Sądu Rejonowego w Dąbrowie Tarnowskiej I Wydział Cywilny I Ns 425/21.

Poz. 45. Zawierzbie dz. Nr 15/2.

Zmniejszenie polega na wykreśleniu działki w związku z weryfikacją w rejestrach gruntów prowadzonych przez Starostwo Powiatowe w Dąbrowie Tarnowskiej oraz Księgi Wieczystej na terenie miejscowości Zawierbie.

Wójt

Krzysztof Gil