***Projekt***

z dnia 25 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez .........................

**Uchwała Nr XIV/102/2025  
Rady Gminy Gręboszów**

z dnia 30 lipca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w obrębie 0007 - Kozłów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 149/4**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Gręboszów na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Gręboszów nieruchomości położonej w obrębie 0007- Kozłów, gmina Gręboszów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 149/4 (powstała z podziału działki nr 149/1 na podstawie decyzji Wójta Gminy Gręboszów znak: BIK.6831.1.2025 z dnia 22.04.2025 r.) o powierzchni 0,0017 ha, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr TR1D/00061301/6, stanowiącą własność osób fizycznych.

**§ 2.**Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gręboszów.

**§ 3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Gminy Gręboszów   **Wiesław Wytrwał** |

**Uzasadnienie**

Teren działki nr 149/4 położonej w obrębie Kozłów znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 148/2 stanowiącej drogę gminną.

Nabycie działki nr 149/4, będącej własnością osób fizycznych pozwoli Gminie Gręboszów pozyskać teren niezbędny dla prawidłowego funkcjonowania drogi.

Skutki finansowe związane z przedmiotową uchwałą obejmują: opłatę za sporządzenie operatu szacunkowego, cenę nabycia, opłatę za sporządzenie aktu notarialnego i dokumentów niezbędnych do jego zawarcia.

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabywania nieruchomości. Podjęcie przez Radę Gminy Gręboszów uchwały w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości jest zasadne.