

**Projekt**

z dnia 24 lipca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXIX/194/2026  
RADY GMINY GRĘBOSZÓW**

z dnia 30 lipca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki stanowiącej własność Gminy Gręboszów, położonej w obrębie 0007 - Kozłów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 290/2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a i art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości mienia komunalnego Gminy Gręboszów, położonej w obrębie 0007 - Kozłów, gmina Gręboszów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 290/2 o powierzchni 0,01 ha, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą Nr TR1D/00047791/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gręboszów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Gręboszów

**Wiesław Wytrwał**

### **Uzasadnienie**

Gmina Gręboszów jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 290/2, obręb 0007 - Kozłów, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr TR1D/00047791/3 przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Zainteresowana strona zwróciła się do Urzędu Gminy z wnioskiem o zakup ww. nieruchomości, gdyż znajduje się ona w bezpośrednim sąsiedztwie działek będących własnością wnioskodawcy. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej i nie może być samodzielnie użytkowana. Względem danej nieruchomości nie są planowane jakiejkolwiek inwestycje, w związku z czym działka zostanie przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy. Podjęcie przez Radę Gminy Gręboszów uchwały w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości jest zasadne.