

Projekt

z dnia 24 lipca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXIX/195/2026
RADY GMINY GRĘBOSZÓW**

z dnia 30 lipca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki stanowiącej własność Gminy Gręboszów, położonej
w obrębie 0007 - Kozłów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 292/1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a i art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego nieruchomości mienia komunalnego Gminy Gręboszów, położonej w obrębie 0007 - Kozłów, gmina Gręboszów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 292/1 o powierzchni 0,01 ha, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą Nr TR1D/00047791/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gręboszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Gręboszów

Wiesław Wytrwał

Uzasadnienie

Gmina Gręboszów jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 292/1, obręb 0007 - Kozłów, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr TR1D/00047791/3 przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Zainteresowane strony zwróciły się do Urzędu Gminy z wnioskiem o zakup ww. nieruchomości, gdyż znajduje się ona w bezpośrednim sąsiedztwie działek będących ich własnością. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej i nie może być samodzielnie użytkowana. Względem danej nieruchomości nie są planowane jakiejkolwiek inwestycje, w związku z czym działka zostanie przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego.

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy. Podjęcie przez Radę Gminy Gręboszów uchwały w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości jest zasadne.